



GOVERNO DO ESTADO DE GOIÁS  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR



# CERTIFICADO DE CONFORMIDADE

**PROTOCOLO:  
170531/25**

RAZÃO SOCIAL  
**ARENA SERRA DOURADA S.A.**  
NOME FANTASIA

FINALIDADE  
**FUNCIONAMENTO**

PROJETO APROVADO  
**96989/23**

CNPJ/CPF  
**60.311.421/0001-65**

ENDEREÇO  
**FUED JOSE SEBBA , QD.:N/A LT.:N/A, Nº 1170, ESTÁDIO SERRA DOURADA, JARDIM GOIÁS,  
GOIÂNIA, 74805100**

CNAE PRIMÁRIO  
**9311500**

OCUPAÇÃO/USO  
**Local de Reunião de Público**

DIVISÃO  
**F-7**

DESCRIÇÃO  
**eventos temporários**

CARGA DE INCÊNDIO  
**150.0 MJ/m<sup>2</sup>**

ALTURA  
**menor que ou igual 6 metros**

ÁREA TOTAL  
**84459.58m<sup>2</sup>**

OBM RESPONSÁVEL  
**COMANDO DE ATIVIDADES TÉCNICAS**

DATA DE EMISSÃO  
**19/01/2026**

DATA DE VALIDADE  
**19/11/2026**

OBSERVAÇÃO  
ART: Não Consta.

Obs.: Sistema Preventivo Existente: 1 SISTEMA FIXO E MÓVEL. LOTAÇÃO MÁXIMA 38.412 PESSOAS

**Este Certificado de Conformidade deve permanecer na edificação e ser fixado em local visível ao público.**

**É responsabilidade do responsável, a qualquer título, da edificação ou área de risco a manutenção das medidas de segurança contra incêndio e pânico.**

Estará sujeito às sanções previstas na Lei 15.802/2006 (cassação, multa, interdição, embargo e outras) o responsável, a qualquer título, que:

-utilizar ou destinar, de forma diversa de sua finalidade, quaisquer equipamentos de segurança contra incêndio e pânico instalados ou que fazem parte das edificações;

-manter qualquer uso, atividade ou ocupação em edificação sem o Certificado de Conformidade e de Credenciamento ou estando este vencido.

## ATENÇÃO!

Verifique a autenticidade deste documento no site:

<https://siapi.bombeiros.go.gov.br/validarCerconWeb.jsf>

**Código de controle do CERCON: c1df205285570**



**EMERGÊNCIA  
LIGUE  
193**

COMANDO DE ATIVIDADES TÉCNICAS - cbmgo.cat.secip@gmail.com  
rua c-124 esquina com c-117, qd.: 219, s/n, jardim américa, goiânia, 74255320  
**Telefone para dúvidas e consultas:62-32861500**

## LAUDO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

### IDENTIFICAÇÃO DO ESTÁDIO

Nome do estádio: Estádio Serra Dourada	
Apelido do estádio: Serra Dourada	
Endereço completo do estádio: Fued Jose Sebba	QD.: N/A, Número 1170
Cidade: Goiânia	
Estado: Goiás	CEP: 74805100
Site: complexoserradourada.com.br	Telefone: 31 984168739
Proprietário: Governo do Estado de Goiás	
E-mail: nilton.moreira@goias.gov.br	Telefone: 62 986230000
Gestor do estádio: Diogo Lima Bertarini	
E-mail: dlbertarini@complexoserradourada.com.br	Telefone: 31 984168739
Qualificação profissional do Responsável: Engenheiro	
Clube responsável pelo uso:	
E-mail:	Telefone:
Site:	

### IDENTIFICAÇÃO DO SOLICITANTE

Nome: Diogo Lima Bertarini	Telefone: 31 984168739
E-mail: dlbertarini@complexoserradourada.com.br	
CPF: 059.187.266-83	
Função no Estádio: Superintendente de Operações	

### DATA E HORA DA VISTORIA

Data: 19/01/2026	Hora: 09h30 min
------------------	-----------------

## **2 CRITÉRIOS E METODOLOGIA DE INSPEÇÃO**

A elaboração do Laudo de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico parte da verificação da aderência da situação identificada in loco com as leis e normas vigentes. A metodologia aplicada consiste na análise da documentação exigida nas regulamentações que regem o funcionamento dos estádios de futebol, e a aplicação do Instrumento de Verificação de prevenção de incêndio e pânico. Aplicado o instrumento, elabora-se um diagnóstico e emite-se um parecer.

### **2.1 Arcabouço Legal**

As diretrizes gerais da elaboração do laudo estão fundamentadas nas determinações da Lei nº 10.671, de 15 de maio de 2003 - Estatuto do Torcedor com alterações da Lei 12.299/2010 e no Decreto nº 6.795, de 16 de março de 2009 que regulamenta o art. 23 do Estatuto do Torcedor e exige o estabelecimento de requisitos mínimos para a realização de a área de prevenção de incêndio e pânico a serem definidos por meio de portaria ministerial. Há que se considerar que cada Estado possui seu código de segurança contra incêndio e pânico, os quais vêm sendo revisados constantemente, e que a não expedição dos documentos aprobatórios dos Corpos de Bombeiros Estaduais, em geral, impedem a realização de eventos de reunião de público.

## **2.3 GUIA DE UTILIZAÇÃO DO INSTRUMENTO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO**

A metodologia utilizada para obtenção dos dados e confecção dos laudos se caracteriza pela inspeção do estádio para a identificação de planos, procedimentos, ambientes e equipamentos que objetivam a prevenção da ocorrência de incêndio e pânico no interior do estádio.

Tal metodologia exige da administração do estádio a apresentação da documentação prevista em lei. Conferida a documentação, o vistoriador deve proceder à visitação das instalações físicas do estádio em suas áreas internas e externas, observando todos os quesitos constantes no instrumento de coleta de dados

Após a coleta de dados, o vistoriador deverá confrontar os quesitos levantados com as condições as quais foram previstas e sugeriram a reprovação, aprovação com restrições ou à aprovação do estádio, esclarecendo que o instrumento respeita a capacidade de julgamento do vistoriador, ratificando a ciência de que qualquer sinistro advindo de problemas de possível identificação na vistoria, poderão acarretar responsabilização civil e/ou criminal.

O instrumento de verificação de prevenção de incêndio e pânico se constitui de um questionário de perguntas fechadas sobre as condições da documentação mandatória (alvarás, aprovações expedidas pelos corpos de bombeiros, projetos aprovados); da compatibilidade dos projetos arquitetônicos e de incêndio e pânico com realidade do estádio; extintores de incêndio; da canalização de incêndio, das fontes de captação e redes de incêndio; do SPDA – Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas; do sistema moto-gerador; do saída de emergência; do abastecimento de gás combustível e outros inflamáveis; da setorização e da circulação de público; da brigada de incêndio; do sistema de alerta/alarme e comunicação; da sinalização e orientação para o público; da acessibilidade veículos de emergência, e dos postos de saúde e atendimento pré-hospitalar.

No instrumento existem questões qualitativas e quantitativas. As questões que restringem ou reprovam o funcionamento do estádio baseiam-se nos requisitos mínimos obrigatórios e as demais questões possuem caráter meramente informativo para subsidiar as autoridades envolvidas no processo decisório de liberação do estádio de acordo com a importância dos campeonatos de futebol.

Em até 30 dias, para os seguintes dispositivos preventivos:

- Extintores de incêndio;
- SPDA;
- Adequação para o abastecimento de gás combustível e outros inflamáveis;
- Brigada de incêndio;
- Sistema de alerta/alarme e comunicação;
- Sinalização e orientação para o público;
- Moto-gerador;
- Acessibilidade de veículos de emergência;
- Postos de saúde e atendimento pré-hospitalar.

Em até 120 dias para:

- Produção de planos de contingências;
  - Inexistência de Projeto Arquitetônico
  - Obras estruturais, como troca de pisos por antiderrapantes;
  - Retirada de material combustível estocado;
  - Dispositivos preventivos fixos, que geram restrição de áreas ou de público;
  - Saída de emergência inadequada;
  - Canalização e rede preventiva;
  - Não setorização dos espaços.
- 
- Adequações de projetos arquitetônicos e de incêndio e pânico com a realidade.

Respeitando-se as legislações estaduais e municipais mais restritivas, poderão ser considerados APROVADOS COM RESTRIÇÃO, os estádios que não apresentem documentação aprobatória expedida pelo Corpo de Bombeiros, bem com alvará de funcionamento expedido pela Prefeitura local, desde que possuam processos de legalização em andamento.

### 3) Da Reprovação

Os Estádios poderão ser considerados REPROVADOS caso apresentem as seguintes incongruências:

## 2.4 INSTRUMENTO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO

### 1. DOCUMENTAÇÃO MANDATÓRIA:

1.1 A edificação possui Alvará de funcionamento da prefeitura local atualizado, bem como de todas as documentações do Corpo de Bombeiros Militar, legalizando a mesma?

SIM

NÃO

1.1.1 Informe quais:

\_\_\_\_\_

1.2 A edificação possui Projeto Arquitetônico?

SIM

NÃO

1.3 A edificação possui Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio aprovado pelo Corpo de Bombeiros Militar?

SIM

NÃO

1.3.1 A edificação possui documentação provisória para funcionamento expedida por algum órgão competente?

SIM

Qual documento? \_\_\_\_\_

NÃO

POSSUI, COM RESTRIÇÃO NA CAPACIDADE DE PÚBLICO

Motivo da restrição: \_\_\_\_\_

2/6

SIM

NÃO

3.1.1 Percentual de faltas:

1% A 35%

36% A 70%

71% A 100%

3.2 Os extintores estão em conformidade com o projeto aprovado, no tocante à tipicidades?

3.2.1 Incongruência de tipos:

1% A 35%

36% A 70%

71% A 100%

3.3 Os extintores possuem marca de conformidade da ABNT, como por exemplo selo do INMETRO, e seguem a NBR 12.962?

SIM

NÃO

3.4 Quantificação dos extintores:

Total de extintores:

*234 unidades*

Novos:

*100%*

Recarregados:

\_\_\_%

Descarregados/desuso:

\_\_\_%

Reposição:

\_\_\_%

3.5 O estádio apresentou nota fiscal de compra/manutenção dos extintores conforme projeto aprovado?

SIM

NÃO

#### 4. CANALIZAÇÃO DE INCÊNDIO, FONTES DE CAPITAÇÃO E REDES DE INCÊNDIO

4.1 O estádio possui sistema de hidrantes?

SIM

NÃO

4.1.1 Está de acordo com o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico aprovado?

SIM

PARCIALMENTE

NÃO

*2/2*

4.4 O sistema de bombas está de acordo com o projeto aprovado pelo Corpo de Bombeiros Militar?

SIM

NÃO

4.5 O sistema de hidrantes possui manutenção preventiva programada, por empresa especializada com emissão de documentação de conformidade?

SIM

NÃO

4.5.1 Qual o período da manutenção?

MENSAL

TRIMESTRAL

SEMESTRAL

ANUAL

4.6 Existem hidrantes de recalque (passeio) para a canalização de incêndio?

SIM

NÃO

4.7 Existe hidrante urbano (coluna) ligado à rede de abastecimento público?

SIM

NÃO

4.8 Existem reservatórios (cisternas e /ou outro manancial) de água com condições de captação pela viatura do Corpo de Bombeiros Militar em caso de sinistro na edificação?

SIM

NÃO

Especificar o tipo de reservatório: \_\_\_\_\_

4.9 A edificação possui reservatórios de água superiores na cobertura?

SIM

NÃO

4.10 A edificação possui sistema de chuveiros?

SIM

NÃO

4.10.1 Este sistema possui manutenção preventiva programada por empresa especializada com emissão de documentação de conformidade?

SIM

NÃO

6.1 A edificação possui grupo motogerador?

SIM

NÃO

6.1.1 A quantidade está compreendida entre:

0 A 2

3 A 5

6.1.2 Qual o volume de combustível de cada gerador?

ATÉ 250 L

ACIMA DE 250 L

6.1.3 Possui identificação, sinalização, proteção e isolamento, de acordo com as NBR 6.396 e NBR 5.477?

SIM

NÃO

6.1.4 O grupo motogerador está interligado ao sistema de iluminação de emergência, caso haja, afim de orientar ao espectador a localização das saídas?

SIM

NÃO

6.1.5 O grupo motogerador está interligado a outros Sistemas de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico?

SIM

NÃO

## 7. SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

7.1 As saídas de emergência estão dimensionadas de acordo com o Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico aprovado pelo Corpo de Bombeiros Militar?

SIM

NÃO

7.2 No tocante às circulações horizontais (corredores, *halls* e circulações), estas ficam permanentemente desobstruídas até a saída de emergência?

SIM

NÃO

SIM

NÃO

7.10 Os acessos à edificação são providos de catracas?

SIM

NÃO

7.10.1 As catracas são reversíveis?

SIM

NÃO

7.10.2 As catracas possuem software antipânico que promove o recolhimento dos braços em caso de necessidade de escoamento?

SIM

NÃO

7.11 A edificação possui plano de emergência?

SIM

NÃO

7.12 As portas ou portões de saída final abrem no sentido do fluxo de saída e são mantidos na posição totalmente aberta antes do fim do evento?

SIM

NÃO

7.13 Existem portas ou portões de saída de correr ou de enrolar utilizados como saída de emergência dos espectadores (Portões de enrolar ou portas de subir e descer, tal qual portas de bar)?

SIM

NÃO

7.14 Os pisos são antiderrapantes?

SIM

NÃO

## 8. ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

8.1 O estádio possui iluminação de emergência?

SIM

NÃO

SIM

NÃO

## 10. SETORIZAÇÃO E CIRCULAÇÃO DE PÚBLICO

10.1 Os recintos que recebem o público estão setorizados afim de possibilitar às equipes de socorro e salvamento condições para executarem suas respectivas ações?

SIM

NÃO

10.2 Os setores de assentos têm, no mínimo, duas alternativas de saída de emergência, em posições distintas?

NÃO

SIM

10.3 As arquibancadas preveem a possibilidade de divisão física entre setores, por intermédio de barreiras, de forma que estes sejam providos de todos os recursos (bares, sanitários, atendimento médico, acessibilidade e outros), acessos e saídas independentes?

SIM

NÃO

10.4 O estádio possui cadeiras?

SIM

NÃO

10.4.1 Quando o estádio não possuir cadeiras e os assentos forem os patamares das arquibancadas, qual é a altura e a largura destes patamares?

Largura menor que 75 cm     Largura entre 75 cm e 85 cm

Largura maior que 85cm

Altura entre 20 e 50 cm     Altura entre 51 e 57cm

Altura maior que 57 cm

2/6

SIM

NÃO

11.1.1 Caso exista, está adequada?

SIM

NÃO

## 12. SISTEMA DE DETECÇÃO ALERTA/ALARME

12.1 Existe algum sistema de alerta/alarme para o público em caso de sinistro?

SIM

NÃO

12.2 O sistema de som pode ser utilizado para auxiliar na prevenção e combate a pânico em situações de emergência?

SIM

NÃO

## 13. SINALIZAÇÃO E ORIENTAÇÃO PARA O PÚBLICO

13.1 A edificação possui mapa de localização, informando ao espectador a sua localização, as saídas mais próximas, o trajeto para alcançar estas saídas, e os telefones da sala de segurança da edificação?

SIM

NÃO

13.4 A edificação possui placas indicativas de capacidade total do público e placas indicativas da lotação máxima dos diversos setores de acordo com as normas específicas?

SIM

NÃO

## 14. ACESSIBILIDADE DE VEÍCULOS DE EMERGÊNCIA

14.1 A edificação possui acessos de veículos de emergência junto ao campo, em lados opostos?

SIM

NÃO

2/0

### **3 - DIAGNÓSTICO E PARECER**

#### **3.1 Quadro síntese das não-conformidades encontradas**

<b>Restrição 1:</b>
<b>Providências:</b>
<b>Prazo:</b>
<b>Restrição 2:</b>
<b>Providências:</b>
<b>Prazo:</b>

Tabela com a relação dos profissionais responsáveis pela elaboração do laudo:

<i>NOME DO PROFISSIONAL</i>	<i>POSTO</i>	<i>FUNÇÃO</i>
LEANDRO NETO JUNQUEIRA	1ª TENENTE	VISTORADOR
SÉRGIO C. DE ALMEIDA	SV	VISTORADOR

Data de emissão do laudo:	19/01/2026
Prazo de validade do laudo:	19/01/2027

**O presente laudo não se sobrepõe, substitui ou restringe, em qualquer tempo, aos outros laudos necessários para o funcionamento do estádio.**